



RANFT REPORT

NR.18 · 2/2024

Werte Anlegerin, werter Anleger,

Unsere Unternehmensgruppe steht für Innovation und Nachhaltigkeit. Mit unserem umfangreichen Produktportfolio in den Bereichen Photovoltaik, Wasserkraft, netzdienliche Infrastrukturen wie Energiespeicher und Umspannwerke sowie der Stromvermarktung sind wir für die Anforderungen in der zukunftsorientierten Energiebranche bestens gerüstet. Diese Diversifizierung unserer Geschäftsmodelle ermöglicht es uns, flexibel und effizient die sich kontinuierlich wandelnden Herausforderungen der Energiewende anzunehmen und umzusetzen. Als familiengeführtes Unternehmen halten wir dabei an unserem Leitsatz „**Bleibende Werte im Mittelpunkt**“ fest.

Insbesondere in der Projektentwicklung durchlaufen wir bei der Ranft Gruppe intensive Projektphasen, mit deren Abschluss wir unsere Aktivitäten erfolgreich umsetzen und die Ergebnisse erzielen, die wir Ihnen aktuell präsentieren dürfen. Diese Projektentwicklungsphasen umfassen Planung und die Erlangung der Baugenehmigung für unsere Projekte im Bereich erneuerbare Energien. Unsere umfangreiche Projektpipeline insbesondere im Photovoltaikbereich setzen wir gerade sehr erfolgreich um und ernten aktuell die „Früchte“. Zudem befinden wir uns derzeit im Bereich der netzdienlichen Infrastrukturen mit einigen Energiespeicher- und Umspannwerksprojekten in der Zwischenphase zwi-

schen Akquise und tatsächlicher Umsetzung. Mit einer Vielzahl vielversprechender Projekte in unserer Pipeline legen wir auch hier den Grundstein, um in naher Zukunft weitere nachhaltige und wirtschaftlich profitable Ergebnisse zu erzielen.

Zudem haben wir unsere Wertschöpfungskette um ein weiteres Glied erweitert. Durch die im letzten Monat durch eine Kooperation geschaffene Kompetenz in der Stromvermarktung an europäischen Stromhandelsbörsen und die gesellschaftsrechtliche Verankerung in einem Joint Venture mit langjährigen Partnern werden wir die o.a. Ergebnisse nachhaltig veredeln können. Mit diesem Ranft Report informieren wir Sie über unsere Fortschritte bei den Projekten sowie über interessante Themen aus dem Umfeld der Erneuerbaren-Energien.

Sie investieren bereits bei uns? Dann bleiben Sie uns auch weiterhin gewogen. Sollten Sie noch nicht zu unserem Anlegerkreis gehören, freuen wir uns darauf, Sie in Zukunft bei uns begrüßen zu dürfen. Lassen Sie uns gemeinsam und konsequent auch in den nächsten Jahren sinn- und wertschöpfendes miteinander gestalten.

Ihr Michael Ranft, Andrea Ranft und Rainer Zepke

ERNERUERBARE ENERGIEN DEUTSCHLAND

Erweiterung Oranienbaum

Das Bestandsprojekt Oranienbaum gehört zu unseren ersten Projekten, die im Zuge der EnSig-Novelle modernisiert und erweitert werden. Der PV-Park Oranienbaum wurde um etwa 5 MWp erweitert, sodass die Gesamtleistung nun 13 MWp beträgt. Im Mai 2024 wurde die Anlage an das Umspannwerk angeschlossen und wird grüne Energie für rd. 4000 Haushalte einspeisen. Außerdem ist der erste Energiespeicher auf dem Projektgrundstück geplant.

PV-Projekt Riedenheim

Für unsere Freiflächenanlage in Riedenheim mit einer Leistung von rd. 10 MWp erhielten wir im Juli 2023 die finale Zustimmung der Gemeinde und im November 2023

die Baugenehmigung des Landratsamts Würzburg. Der Baubeginn startete planmäßig im Mai 2024. Den aktuellen Baufortschritt sehen Sie auf dem beigefügten Bild.



PV-Projekt Pirna

In Pirna planen wir eine Photovoltaik-Freiflächenanlage mit einer Gesamtleistung von rd. 16,25 MWp. Baustart ist für das 3. Quartal 2024 geplant, die DC-seitige Fertigstellung soll im Dezember 2024 erfolgen.

Umspannwerke

Momentan entwickeln wir 2 Standorte für die Errichtung von Umspannwerken, die zum einen an eine 110 KV-Leitung und zum anderen an eine 380 KV-Leitung im Übertragungsnetz der Netzbetreiber eingebunden

werden. Mit unserer umfassenden Expertise in den Bereichen Photovoltaik, Wasserkraft, netzdienlichen Infrastrukturen sowie der Vermarktung des produzierten bzw. verestigten Grünstromes sind wir bestens positioniert, um die Herausforderungen der Energiewende erfolgreich zu meistern. Jedes unserer Projekte ist ein weiterer Schritt hin zu einer nachhaltigeren und umweltfreundlicheren Energiezukunft. Mit Ihnen als Anleger haben wir die Möglichkeit unabhängiger zu agieren und erfolgreiche Gesamtkonzepte zu realisieren.

ERNEUERBARE ENERGIEN ITALIEN

Wasserkraftwerk Limone

In Limone, in der Provinz Cuneo im Piemont, hat die Ranft Gruppe den Neubau eines Druckleitungskraftwerks initiiert. Die Nennleistung der Turbine beträgt 3.400 kW, mit einer prognostizierten Jahresproduktion von rund 6.000.000 kWh. Die eingesetzte Francis-Turbine ermöglicht eine exakte Leistungsregelung. Die Bauarbeiten schreiten voran, und die Fertigstellung ist für den Sommer 2024 geplant.



Großspeicherprojekt Italien

Die Ranft Gruppe entwickelt auf eigenem Grundstück in Priolo (Sizilien) einen Großspeicher mit einer Kapazität von rd. 100 MWh. Das Projekt befindet sich direkt neben dem Umspannwerk des Übertragungsnetzbetreibers TERNA, wo wir netzdienliche Leistungen erbringen werden. Priolo ist ein bedeutender Industriestandort im Südwesten Siziliens und die Netzanschlusszusage für das Projekt wurde bereits erteilt. 2 weitere Großspeicherprojekte mit jeweils rd. 100 MWh sind in

Vorbereitung, über die Projektfortschritte informieren wir Sie in den kommenden Ranft Reports.

Wozu werden Großspeicher benötigt?

Großspeicher spielen eine entscheidende Rolle in der Energiewende, indem sie die Integration erneuerbarer Energien unterstützen. Ihre Hauptfunktionen umfassen:

- 1. Ausgleich von Angebot und Nachfrage:** Erneuerbare Energien wie Wind und Sonne unterliegen natürlichen Schwankungen. Großspeicher ermöglichen es, überschüssige Energie zu speichern und sie bei Bedarf abzurufen, um ein Gleichgewicht zwischen Angebot und Nachfrage zu gewährleisten.
- 2. Netzstabilität und Frequenzregelung:** Großspeicher dienen als Puffer, der dazu beiträgt, die Netzstabilität zu bewahren und die Frequenz im Stromnetz zu regulieren.
- 3. Lastspitzenmanagement:** In Zeiten hoher Nachfrage können Großspeicher zusätzliche Energie liefern, wodurch die Notwendigkeit fossiler Brennstoffe verringert wird.
- 4. Integration erneuerbarer Energien:** Großspeicher verbessern die Vorhersagbarkeit und Zuverlässigkeit erneuerbarer Energiequellen und erleichtern deren Integration in das Stromnetz.
- 5. Vermeidung von Netzausbau:** Durch den Einsatz von Großspeichern kann der Bedarf an teurem Netzausbau verringert werden, indem Engpässe im Stromnetz ausgeglichen werden.

ERNEUERBARE ENERGIEN ÖSTERREICH

PV-Projekt Höll

Unser erstes Projekt in Österreich ist die Freiflächenanlage Höll mit einer Leistung von rd. 2,8 MWp. Das Team der Ranft Gruppe Österreich sicherte 2023 die notwendigen Projektrechte und beantragte im

November 2023 die Baubewilligung. Im Mai 2024 erhielten wir den Baubescheid für das Projekt. Über weitere Projekte in Österreich informieren wir Sie in den kommenden Ranft Reports. Aktuell befinden sich 133 MWp in der Projektpipeline der Ranft Gruppe Österreich.



Herausgeber und Verantwortlicher des Newsletters:

PROJEKTPEPIPELINE RANFT GRUPPE

Projektpipeline der Ranft Gruppe in Europa

Um weiterhin wegweisende und ganzheitliche Projekte zu entwickeln, akquiriert die Ranft Gruppe Projekte im Bereich der Erneuerbaren Energien, die neben unseren klassischen Modellen - Photovoltaik und Wasserkraft -

auch Energiespeicher und Energieinfrastruktur umfassen. Unsere aktuelle Projektpipeline hat ein beeindruckendes Gesamtvolumen von über 400 MWp.

RANFT SOLAR ANLEIHE 2024 UMWELT & RENDITE IM MITTELPUNKT

Laufzeit: 5 Jahre

Rendite: 7% p.a.

Mindestanlagesumme: 3000 €



JETZT ONLINE INVESTIEREN

Fragen Sie ihren Vermittler
nach einem persönlichen Link.

R GEMEINSAM IN EINE
NACHHALTIGE ZUKUNFT

Die Ranft Gruppe erneuert ihr Aussehen, deshalb sehen Sie hier dieselbe Werbung im zukünftigen Stil. Wir haben uns für ein schlichteres Design entschieden und konzentrieren uns auch im farblichen Bereich auf unsere Kernmission „grüne Energie“!

RANFT SOLAR ANLEIHE 2024 UMWELT & RENDITE IM MITTELPUNKT

Laufzeit: 5 Jahre

Zinsen: 7% p.a.

Mindestanlagesumme: 3000 €



JETZT ONLINE INVESTIEREN

Fragen Sie ihren Vermittler
nach einem persönlichen Link.

R GEMEINSAM IN EINE
NACHHALTIGE ZUKUNFT

Fragen Sie Ihren persönlichen Ansprechpartner und Vermittler nach unseren aktuellen Beteiligungsmöglichkeiten und den dazugehörigen Zeichnungsunterlagen.