



# RANFT REPORT

NR.20 · 4/2024

## Werte Anlegerin, werter Anleger,

das Jahr neigt sich dem Ende zu, und es ist kaum zu glauben, wie schnell die Zeit vergeht. Umso erfreulicher ist es, dass wir auf ein sehr erfolgreiches Jahr zurückblicken können. Unser Erfolg basiert auf unserem Geschäftsmodell und der herausragenden Arbeit unseres engagierten Teams sowie Ihrer Investition in unsere zukunftsorientierten Projekte. In diesem Jahr konnten wir mehr als 30 MWp an Photovoltaikprojekten realisieren sowie rd. 70 MWp erfolgreich entwickeln und veräußern. Wir starten in das kommende Jahr mit einer beeindruckenden Projektpipeline von 694 MWp von denen nächstes Jahr 96 MWp Baureife erlangen sollen. Mit unserem wachsenden Team blicken wir positiv auf die Umsetzung der neuen Projekte und freuen uns gemeinsam mit Ihnen nachhaltige und sinnvolle Projekte zu schaffen. In diesem Ranft Report 4/2024 geben wir Ihnen einen Einblick in die aktuellen Entwicklungen und Projekte der Ranft Gruppe im Bereich der erneuerbaren Energien ein Resümee des Geschäftsjahres 2024.

Die kontinuierlichen Investitionen, strategische Part-

nerschaften und die Nutzung modernster Technologien haben unser Portfolio erweitert und unsere Position auf dem Markt weiter gestärkt. Wir sind stolz darauf, einen bedeutenden Beitrag zur Förderung erneuerbarer Energien zu leisten und gleichzeitig attraktive Renditen für unsere Investoren zu erzielen. Die Ranft Gruppe entwickelt und realisiert Projekte im Segment Photovoltaik in Deutschland, Italien und Österreich, im Bereich der Wasserkraft in Italien und im Bereich Großspeicher (BESS) zunächst in Italien.

Sie investieren bereits bei uns? Dann bleiben Sie uns auch weiterhin gewogen. Sollten Sie noch nicht zu unserem Anlegerkreis gehören, freuen wir uns darauf, Sie in Zukunft bei uns begrüßen zu dürfen. Lassen Sie uns gemeinsam und konsequent auch in den nächsten Jahren sinn- und wertschöpfendes miteinander gestalten.

Ihr Michael Ranft, Andrea Ranft und Rainer Zepke

## PV-FREIFLÄCHEN-PROJEKTE DEUTSCHLAND

### Neuanlage Pirna 16,25 MWp

*Projektdetails:* Die PV-Freiflächenanlage in Pirna wird insgesamt eine Größe von ca. 16,25 MWp haben. Die Mindestbetriebszeit der PV-Freiflächenanlage beträgt 30 Jahre. Der initiale, spezifische Jahresertrag beträgt 1.068 kWh/kWp und ergibt eine jährliche Stromproduktion von rd. 17 Millionen kWh. Der Baubeginn erfolgte planmäßig am 1. August 2024.



*Standort:* Die PV-Anlage befindet sich in der Gemeinde Pirna (Bundesland Sachsen, Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge). Der Netzverknüpfungspunkt ist das nahegelegene Umspannwerk in Heidenau.

*Stand 16. Dezember 2024 (Bild):* Das Projekt macht weiterhin planmäßig Fortschritte und wird für alle Investoren technisch betriebsbereit zum 31.12.2024 zur Verfügung stehen. Die Trafostationen wurden geliefert und sind bereits erfolgreich aufgestellt worden.

Die Modulmontage wird ebenso wie die Wechselrichtermontage bis 30.12.2024 abgeschlossen sein. Der Trassenbau zum Umspannwerk und die Installation der Übergabestation vor dem Umspannwerk werden in dieser Woche fertiggestellt.

### Neuanlage Kleinochsenfurt 22,4 MWp

Für den Solarpark in Kleinochsenfurt wird der Satzungsbeschluss vorbereitet. Für die Anlage planen wir mit einem langjährigen Partner den Bau eines Umspannwerkes, genaueres erfahren Sie in den nächsten Reports.

## EEN-PROJEKTE ITALIEN

Die Ranft Gruppe Italien feiert ein erfolgreiches Jahr sowohl in der Projektentwicklung als auch in der Fertigstellung zweier Wasserkraftwerke.

Die Projektpipeline der Ranft Gruppe in Italien umfasst Photovoltaikvorhaben mit einem Gesamtvolumen von über 194 MWp.

### Verkauf Projektpipeline 24 Mio. Euro

In Sizilien haben wir in den letzten 4 Jahren ein Projektentwicklungspaket von rund 66 MWp zur Baureife geführt. Dieses konnten wir nun an einen starken Partner zur Realisierung veräußern. Der Ranft Gruppe fließen aus dieser Transaktion rund 24 Mio EUR zu. Die Realisierung des Verkaufes der o.a. 66 MWp in der Projektentwicklung wird über die Beteiligungsergebnisse der deutschen

Gesellschaften mit rd. 14 Mio EUR in den Jahren 2024-2026 eingehen.

### Fertigstellung Codolo

Unser Wasserkraftwerk Codolo mit einer Jahresproduktion von rd. 2,4 Mio. kWh, ist nun vollständig fertiggestellt. Aktuell laufen die Arbeiten für die Inbetriebnahme.

### Fertigstellung Limone

In Limone laufen die letzten Arbeiten für den Netzanschluss. Die Fertigstellung findet noch dieses Jahr statt. Die Anlage wird zukünftig rd. 6 Mio. kWh in das Netz einspeisen. Wie auch in Codolo wurde bei dem Bau des Wasserkraftwerks auf eine bestmögliche Integration in die Natur geachtet.

## ERHALTEN SIE UNSEREN NEWSLETTER PER MAIL

Erhalten Sie jetzt zusätzliche Informationen und Angebote aus dem Kosmos der Ranft Gruppe. Um sich bei unserem Newsletter anzumelden, nutzen Sie entweder den Link ([www.ranft-gruppe.de/#ranft-report](http://www.ranft-gruppe.de/#ranft-report))

oder scannen Sie ganz bequem den QR-Code. Wir freuen uns gemeinsam mit Ihnen eine nachhaltige Zukunft gestalten zu können. Vielen Dank für Ihr Vertrauen.



WIR WÜNSCHEN IHNEN UND IHRER FAMILIE EINE  
BESINNLICHE ZEIT UND EINEN GUTEN START INS NEUE JAHR!



UNSER BÜRO IST VOM 23.12.2024 BIS  
EINSCHLIESSLICH 06.01.2025 GESCHLOSSEN.

### RANFT SOLAR ANLEIHE 2024 UMWELT & RENDITE IM MITTELPUNKT

Laufzeit: 5 Jahre  
Zinsen: 7% p.a.  
Mindestanlagesumme: 3000 €



### JETZT ONLINE INVESTIEREN

Fragen Sie ihren Vermittler  
nach einem persönlichen Link.



GEMEINSAM IN EINE  
NACHHALTIGE ZUKUNFT

**Die Ranft Solar Anleihe 2024 ist nur noch bis Ende Januar 2025 erhältlich. Nutzen Sie jetzt die attraktiven Konditionen und fragen Sie Ihren persönlichen Ansprechpartner und Vermittler nach dieser oder weiteren Beteiligungsmöglichkeiten und den dazugehörigen Zeichnungsunterlagen. Gestalten Sie gemeinsam mit uns eine nachhaltige Zukunft.**



Herausgeber und Verantwortlicher des Newsletters:

RanftEnergieGmbH · Geschäftsführer: Michael Ranft · Johann-Hammer-Str. 22-97980 Bad Mergentheim · Tel.: 07931-9929-0 · E-Mail: [info@ranft-gruppe.de](mailto:info@ranft-gruppe.de)